



МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНФИН РОССИИ)

Главным распорядителям средств
федерального бюджета
(по списку)

ПЕРВЫЙ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Ильинка, д. 9, Москва, 109097

телетайп: 112008

телефакс: +7 (495) 625-08-89

23.01.2013 № 16-03-15/10

На № _____

Федеральным законом от 29 ноября 2012 г. № 202-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации" внесены изменения в налоговое законодательство, согласно которым с 1 января 2013 года подлежат обложению земельным налогом земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд (далее – земельные участки).

В целях обеспечения своевременной уплаты в 2013 году земельного налога в отношении указанных земельных участков и исполнения постановления Правительства Российской Федерации от 10 декабря 2012 г. № 1272 "О мерах по реализации Федерального закона "О федеральном бюджете на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов" (далее – постановление) главным распорядителям средств федерального бюджета (далее – главные распорядители) необходимо в срок до 15 февраля 2013 г. представить в Министерство финансов Российской Федерации Сводные реестры для расчета земельного налога федеральных государственных учреждений на 2013 год (далее – сводный реестр, учреждения) по форме согласно приложению 1 к настоящему письму.

Сводные реестры составляются и представляются в Минфин России в следующем порядке.

1. Сводные реестры составляются главными распорядителями в разрезе классификации расходов бюджетов Российской Федерации (раздел, подраздел, целевая статья расходов, вид расходов), в соответствии с которыми производится финансирование включенных в реестр учреждений.

В сводный реестр включаются земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с российским законодательством, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд и принадлежащие учреждениям на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования, в отношении которых зарегистрированы указанные права.

Если свидетельство о государственной регистрации права собственности, права постоянного бессрочного пользования на земельный участок (или иной правоустанавливающий документ) выдано нескольким субъектам права, в реестре должна быть показана площадь, приходящаяся на долю в праве конкретному учреждению, включенному в сводный реестр.

2. Все графы сводного реестра обязательны к заполнению.

3. В целях формирования сводного реестра учреждения составляют Реестр для расчета земельного налога федеральных государственных учреждений на 2013 год (далее – реестр) в отношении земельных участков, ограниченных в обороте, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, по форме согласно приложению 2 к настоящему письму и направляют его главному распорядителю, в ведении которого они находятся.

Одновременно с реестром учреждения представляют главному распорядителю копии документов, на основании которых составлен реестр:

- правоустанавливающих документов на земельные участки;

- кадастровых паспортов земельных участков или кадастровых выписок из Государственного кадастра недвижимости (далее – ГКН) и (или) выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП), выданные им органом кадастрового учета. При отсутствии кадастровых выписок или кадастровых паспортов земельных участков учреждения (федеральный орган исполнительной власти, его территориальный орган) в установленном законодательством Российской Федерации порядке в указанных целях запрашивают и получают такие выписки из ГКН и (или) выписки ЕГРП;

- нормативных правовых актов представительных органов муниципальных образований (законов городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга), устанавливающих ставки земельного налога.

4. Главные распорядители на основании представленных подведомственными учреждениями реестров и копий документов составляют сводные реестры и направляют их в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - Росреестр) для согласования в части отнесения включенных в реестр земельных участков к вышеуказанной категории земель, разрешенного использования, площади и удельного показателя кадастровой стоимости земельных участков.

5. Росреестр в течение десяти рабочих дней проверяет достоверность и актуальность сведений о включенных в сводный реестр земельных участках.

6. Согласованные с Росреестром сводные реестры направляются главными распорядителями в Минфин России на бумажном носителе и в электронном виде (в формате Excel) в составе документов, предусмотренных пунктом 20 постановления.

Ответственность за достоверность информации, включенной в реестры, несут главные распорядители наряду с подведомственными им учреждениями.

7. Контактные телефоны:

в Росреестре:

начальник Отдела контроля и организационного обеспечения государственной регистрации прав Управления контроля и организационного обеспечения в сферах регистрации прав, кадастрового учета и землеустройства Бимберене Ирина Анатольевна, тел. 8 (495) 526-77-77 (доб. 20-18);

советник Отдела контроля и организационного обеспечения учета объектов недвижимости Управления контроля и организационного обеспечения в сферах регистрации прав, кадастрового учета и землеустройства Атмашкина Валентина Валентиновна, тел. 8 (495) 526-77-77 (доб. 23-30);

советник Отдела методического обеспечения кадастрового учета и регистрации прав Управления методического обеспечения и анализа в сфере регистрации прав и кадастрового учета Захаренко Татьяна Владимировна, тел. 8 (495) 531-08-00 (доб. 13-91);

в Федеральном государственном бюджетном учреждении "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии":

начальник Управления учета земельных участков Боргардт Владимир Иванович, тел. 8 (495) 526-77-77 (доб. 39-48);

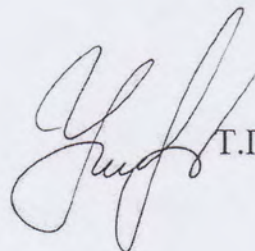
начальник Отдела кадастровой оценки Управления обеспечения ведения государственного кадастра недвижимости Кабашов Алексей Леонидович, тел. 8 (495) 526-77-77 (доб. 39-72);

в Минфине России:

заместитель начальника Отдела составления и ведения сводной бюджетной росписи федерального бюджета Департамента организации составления и исполнения федерального бюджета Иванова Татьяна Викторовна, тел. 8 (495) 987-94-20;

консультант Отдела составления и ведения сводной бюджетной росписи федерального бюджета Департамента организации составления и исполнения федерального бюджета Переверзева Полина Вячеславовна, тел. 8 (495) 987-95-10.

Приложение: на 2 л.


Т.Г. Нестеренко

Реестр для расчета земельного налога федеральных государственных учреждений на 2013 год

Наименование главного распорядителя
средств федерального бюджета

Раздел

Подраздел

Целевая статья

Вид расходов

Дата

по ППП

по ФКР

по ФКР

по КЦСР

КОД

№ п/п	Полное наименование федерального государственного учреждения	Местоположение земельного участка				Земельный участок												Ставка налога, %	Сумма начисленного земельного налога, подлежащего уплате, тыс. рублей	
		Субъект Российской Федерации		наименование административ- но- территориально го образования	почтовый ориентир	кадастровый номер	категория земель	разрешенное использовани е	вид права	доля в праве	наименование, дата, номер документа		площадь, кв. м		удельный показатель кадастровой стоимости земель, руб. за кв. м	кадастровая стоимость, тыс. рублей (гр. 15 * х гр. 16 / 1000)	за год (гр. 17 * гр. 18 / 100)		в том числе за I квартал (гр. 19 / 4)	
		код	наименование								правоустанав- ливающий документ на земельный участок	кадастровый паспорт или выписка из ГКН и (или) ЕГРП	общая	приходящая ся на долю в праве						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x			
	в том числе по участку																			
	1.																			
	2.																			
	и т.д.																			
Итого																				

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _____ " _____ г.

СОГЛАСОВАНО

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _____ " _____ г.

Сводный реестр для расчета земельного налога федеральных государственных учреждений на 2013 год

Наименование главного распорядителя
средств федерального бюджета

Дата

КОД

Раздел

по ППП

Подраздел

по ФКР

Целевая статья

по ФКР

Вид расходов

по КЦСР

№ п/п	Полное наименование федерального государственного учреждения	Местоположение земельного участка				Земельный участок											Сумма начисленного земельного налога, подлежащего уплате, тыс. рублей		
		Субъект Российской Федерации		наименование административ- но- территориально го образования	почтовый ориентир	кадастровый номер	категория земель	разрешенное использовани е	вид права	доля в праве	наименование, дата, номер документа		площадь, кв. м		удельный показатель кадастровой стоимости земель, руб. за кв. м	кадастровая стоимость, тыс. рублей (гр. 15 * х гр. 16 / 1000)	Ставка налога, %	за год (гр. 17 * гр.18 / 100)	в том числе за I квартал (гр. 19 / 4)
		код	наименование								правоустанав- ливающий документ на земельный участок	кадастровый паспорт или выписка из ГКН и (или) ЕГРП	общая	приходящая ся на долю в праве					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
	<i>в том числе по участку</i>																		
	1.																		
	2.																		
	и т.д.																		
Итого																			

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _____ " _____ г.