



МИНФИН РОССИИ
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Никольский пер., д. 9, Москва, 109012
тел. (495) 539-58-62, (495) 647-71-77
факс (495) 647-72-39
e-mail: rosim0@rosim.ru, http://www.rosim.ru

25.05.2020 № АП-19/16148

На № _____ от _____
О размещении информации на МВ
Портале

Росимущество направляет информацию о порядке исполнения распоряжения Правительства Российской Федерации от 16.05.2020 № 1296-р в части размещения подведомственными федеральным органам исполнительной власти государственными предприятиями и государственными учреждениями в личных кабинетах на Межведомственном портале по управлению государственной собственностью (далее – МВ Портал) информации о мерах, принятых во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р.

В случае возникновения вопросов по работе в личном кабинете МВ Портала просьба обращаться в Единую службу поддержки по адресу электронной почты **esp@rosim.ru**.

Приложение: По тексту на 3 л. в 1 экз.

П.А. Троицкий
(495) 6477177 доб. 4879
Управление цифрового развития



А.Б. Приданкин



ПОРЯДОК

размещения в личных кабинетах межведомственного портала по управлению государственной собственностью информации о мерах, принятых во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 16.05.2020 № 1296-р

1. Регистрация договора аренды (обременения) в модуле «Правообладатели» Автоматизированной системы учета федерального имущества

В соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества» (далее – ППРФ № 447) информация об обременении федерального имущества подлежит внесению в реестр федерального имущества. Сведения о Договорах аренды недвижимого имущества, заключенные с субъектами малого и среднего предпринимательства (далее – МСП), а также сведения об арендаторах федерального имущества, направляются в автоматизированную систему учета федерального имущества в порядке, установленном ППРФ № 447.

При создании карты обременителя (подраздел 3.4), в случае если организация относится к субъектам МСП, такая информация должна быть указана в форме регистрационной карты в поле «Тип субъекта предпринимательства».

Карта 3.4. Иные лица, в пользу которых установлены ограничения (обременения) вещных прав на объекты учета, обладающие правами на объекты учета или сведениями о них
Статус: Иностранец

Дата создания: 23.05.2020
Дата вынесения: 23.05.2020
Имя: Александр Александрович

Идентификационный номер: 10114634382
Земельный №: 1014081653
Регион: Республика Саха

Наименование: *
Тип лица: *
Юридическое лицо

ОГРН: *
Дата гос. регистрации: *
ИНН: *
КПП: *

Тип субъекта предпринимательства: *
Адрес: *
ул. Ленинская, 21А, 21А/001/001/001

Руководитель: *
ФИО: *
Телефон: *

Тип субъекта предпринимательства

Выберите значение

Выберите значение


малого

среднего

При внесении информации о договорах аренды в регистрационных картах объектов имущества во вкладку «Обременения», в качестве подтверждающих документов оснований аренды должны заводится документы с типом «**Договор аренды**».

При заполнении вида документа необходимо указывать «**Документ-основание ограничения (обременения)**».

Создание документа

Наименование документа *	Тип документа *	№ документа *
<input type="text" value="Договор аренды"/>	<input type="text" value="Договор аренды"/>	<input type="text" value="20/01-ИТ"/>
Вид документа *	Дата документа *	Количество листов *
<input type="text" value="Документ-основание ограничения (обре"/>	<input type="text" value="03.02.2020"/>	<input type="text" value="15"/>
Орган, выдавший документ	Дата вх. №	Вх. №
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Дата исх. № правообладателя	Исх. № правообладателя	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Электронный образ *		
<input type="button" value="Выбрать..."/>		
<input type="text" value="Договор аренды.pdf"/> 		
<input type="button" value="Создать"/>		<input type="button" value="Отмена"/>

Полный порядок создания обременений в регистрационных картах объектов имущества описан в основной инструкции по модулю «Правообладатели» (<https://mvpt.rosim.ru/Instruction> , Раздел «Инструкции», Категория «Модуль правообладателя (новая версия)»).

2. Размещение информации о мерах, принимаемых в рамках исполнения пункта 2 распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 16.05.2020 № 1296-р)

При заключении дополнительного соглашения к договору аренды, предусматривающего отсрочку уплаты арендной платы, информация о таком дополнительном соглашении направляется в систему учета через запись об изменении, в порядке, установленном ППРФ № 447.

При создании подтверждающего документа к записи об изменении должен быть создан документ с типом «Дополнительное соглашение».

Вид создаваемого документа должен указываться как «Документ-основание отсрочки уплаты арендной платы».

Создание документа

Наименование документа *	Тип документа *	№ документа *
Дополнительное соглашение (отсрочка)	Дополнительное соглашение	20/01-ИТ-ДС
Вид документа *	Дата документа *	Количество листов *
Документ-основание отсрочки уплаты а	30.04.2020	5
Орган, выдавший документ	Дата вх. №	Вх. №
Дата исх. № правообладателя	Исх. № правообладателя	
Электронный образ *		
Выбрать...		
Дополнительное соглашение.pdf		

Полный порядок создания обременений через записи об изменении сведений в регистрационных картах объектов имущества описан в основной инструкции по модулю «Правообладатели» (<https://mvpt.rosim.ru/Instruction> , Раздел «Инструкции», Категория «Модуль правообладателя (новая версия)»).